

Stadt Wittlingen

Zentralörtliche Funktion Mittelzentrum

Einwohnerzahl (30.09.2016)¹ 11.587

Bevölkerungsentwicklung (2016-2025)² - 5 %

Bevölkerungsdichte³ 51,5 EW/km²

Pendlersaldo⁴ -552

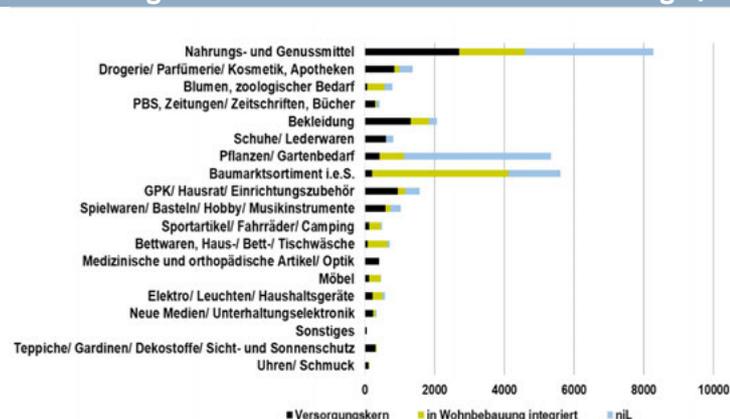
Kaufniveau in % des Bundeswertes 98,6



Angebotssituation	Anzahl der Betriebe	Verkaufsfläche in m ²	Verkaufsfläche in m ² je Einwohner
Nahrungs- und Genussmittel	23	8.300	0,72
sonstiger kurzfristiger Bedarf	14	2.600	0,22
mittelfristiger Bedarfsstufe	18	16.900	1,46
langfristiger Bedarf	17	2.900	0,25
Gesamt	72	30.700	2,65

Nachfragesituation	Kaufkraft in Mio. Euro p.a.	Umsatz in Mio. Euro p.a.	Zentralität in %
Nahrungs- und Genussmittel	27,1	29,8	110
sonstiger kurzfristiger Bedarf	8,6	12,0	141
mittelfristiger Bedarf	18,1	17,6	97
langfristiger Bedarf	13,3	11,3	85
Gesamt	67,0	70,8	106

Entwicklung des Einzelhandels und städtebauliche Lage (Verkaufsfläche in m²)



Entwicklung seit 2009

Anzahl der Betriebe



-35%

Verkaufsfläche



+5 %

¹⁻⁴ = Landesamt für Statistik Niedersachsen 2017