

Stadt Salzgitter

Zentralörtliche Funktion Oberzentrum

Einwohnerzahl (30.09.2016)¹ 103.270

Bevölkerungsentwicklung
(2016-2025)² + 3 %

Bevölkerungsdichte³ 461 EW/km²

Pendlersaldo⁴ +10.318

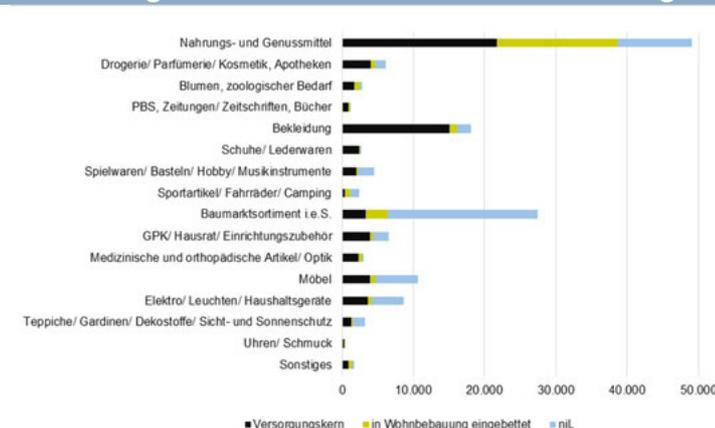
Kaufniveau in %
des Bundeswertes 95,7



Angebotssituation	Anzahl der Betriebe	Verkaufsfläche in m ²	Verkaufsfläche in m ² je Einwohner
Nahrungs- und Genussmittel	188	49.120	0,49
sonstiger kurzfristiger Bedarf	46	10.175	0,10
mittelfristiger Bedarfsstufe	95	61.620	0,61
langfristiger Bedarf	153	27.550	0,27
Gesamt	482	148.500	1,47

Nachfragesituation	Kaufkraft in Mio. Euro p.a.	Umsatz in Mio. Euro p.a.	Zentralität in %
Nahrungs- und Genussmittel	235,7	272,5	116
sonstiger kurzfristiger Bedarf	74,1	71,4	96
mittelfristiger Bedarf	156,1	146,4	94
langfristiger Bedarf	113,4	106,6	94
Gesamt	579,3	596,9	103

Entwicklung des Einzelhandels und städtebauliche Lage (Verkaufsfläche in m²)



Entwicklung seit 2009

Anzahl der Betriebe



Verkaufsfläche



¹⁻⁴ = Landesamt für Statistik Niedersachsen 2017