

Samtgemeinde Nord-Elm

Zentralörtliche Funktion Grundzentrum

Einwohnerzahl (30.09.2016)¹ 5.701

Bevölkerungsentwicklung (2016-2025)² - 4 %

Bevölkerungsdichte³ 90 EW/km²

Pendlersaldo⁴ -1711

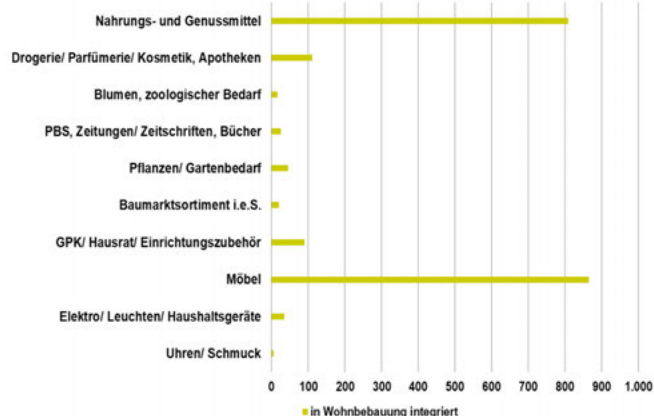
Kaufniveau in % des Bundeswertes 99,0



Angebotssituation	Anzahl der Betriebe	Verkaufsfläche in m ²	Verkaufsfläche in m ² je Einwohner
Nahrungs- und Genussmittel	6	800	0,14
sonstiger kurzfristiger Bedarf	3	150	0,03
mittelfristiger Bedarfsstufe	2	150	0,03
langfristiger Bedarf	2	900	0,16
Gesamt	13	2.000	0,35

Nachfragesituation	Kaufkraft in Mio. Euro p.a.	Umsatz in Mio. Euro p.a.	Zentralität in %
Nahrungs- und Genussmittel	13,3	3,2	24
sonstiger kurzfristiger Bedarf	4,2	0,7	17
mittelfristiger Bedarf	8,9	0,2	2
langfristiger Bedarf	6,5	0,5	8
Gesamt	33,0	4,6	14

Entwicklung des Einzelhandels und städtebauliche Lage (Verkaufsfläche in m²)



Entwicklung seit 2009

Anzahl der Betriebe



-19 %

Verkaufsfläche



+46 %

¹⁻⁴ = Landesamt für Statistik Niedersachsen 2017