

## Stadt Clausthal Zellerfeld

Zentralörtliche Funktion Mittelzentrum

Einwohnerzahl (30.09.2016)<sup>1</sup> 15.393

Bevölkerungsentwicklung (2016-2025)<sup>2</sup> + 5 %

Bevölkerungsdichte<sup>3</sup> 352 EW/km<sup>2</sup>

Pendlersaldo<sup>4</sup> -388

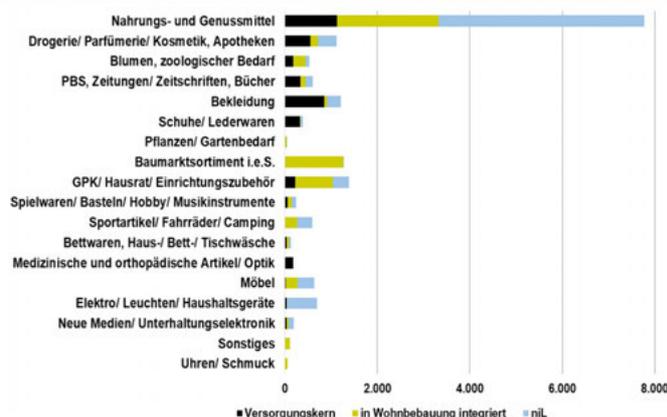
Kaufniveau in % des Bundeswertes 85,3



Angebotssituation	Anzahl der Betriebe	Verkaufsfläche in m <sup>2</sup>	Verkaufsfläche in m <sup>2</sup> je Einwohner
Nahrungs- und Genussmittel	47	7.700	0,50
sonstiger kurzfristiger Bedarf	14	2.200	0,14
mittelfristiger Bedarfsstufe	24	5.200	0,34
langfristiger Bedarf	10	2.000	0,13
<b>Gesamt</b>	<b>95</b>	<b>17.100</b>	<b>1,11</b>

Nachfragesituation	Kaufkraft in Mio. Euro p.a.	Umsatz in Mio. Euro p.a.	Zentralität in %
Nahrungs- und Genussmittel	31,7	31,8	100
sonstiger kurzfristiger Bedarf	9,8	10,5	107
mittelfristiger Bedarf	20,4	9,6	47
langfristiger Bedarf	14,1	10,0	71
<b>Gesamt</b>	<b>76,0</b>	<b>61,8</b>	<b>81</b>

### E Entwicklung des Einzelhandels und städtebauliche Lage (Verkaufsfläche in m<sup>2</sup>)



#### Entwicklung seit 2009

Anzahl der Betriebe



Verkaufsfläche



<sup>1-4</sup> = Landesamt für Statistik Niedersachsen 2017