Legende

- Politische Grenze
- Landschaftsschutzgebiet
- Waldgebiete
- mögl. Straßenführung

Wolfsburg

- Neu 73 ha
- Waldabstandflächen 7,0 ha

Königslutter

- Neu 27,9 ha — durch Windkraftanlagen beeinflusste Flächen
- Waldabstandflächen 1,4 ha
- Neu 38,2 ha
- Waldabstandflächen 7,7 ha
- Gesamt 75,2 ha — inkl. Flächen Windkraftanlagen
- GE Bestand (brutto 17,5 ha)

NU Neindorf
L294
Neindorf
Wolfsburg
Königslutter
L290
LSG "Mittlere Schunter"
Teiche
Klein Steimke
Schunter
Teich
GI/GE NEU
WEA 1
WEA 2
WEA 3
~ 100 m
~ 50 m
~ 50 m
~ 100 m
Vorzugsvariante
GE Bestand
GI/GE NEU
Am Mühlenhop
BAB A2
L290
Ochsen-
dorf
L294
LSG "Mittlere Schunter"
Schunter

0 200 400 600 800 1km

Stadt Wolfsburg
Geschäftsbereich 06
Stadtplanung und Bauberatung
WOLFSBURG

Stadt Königslutter am Elm
Planungsamt
Königslutter Domstadt am Elm

Machbarkeitsstudie

für das Interkommunale Gewerbegebiet
Wolfsburg - Neindorf /
Königslutter - Ochsendorf

Gewerbeflächen vor Festlegung der Korridore — 7

Stand:	August 2011	Masstab:	1 : 10.000
Bearbeitung:	BPR I Dipl.-Ing. Bernd F. Künne & Partner - www.bpr-gruppe.de		MP / MB
Kartengrundlage:	Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung. Geobasisdaten der Stadt Wolfsburg.		

GLL Behörden für Geoinformation, Landentwicklung und Liegenschaften
LGN Landesvermessung + Liegenschaftskataster Niedersachsen

projekt: 1673 datei: SU_LS_01.PLT datum: 18.08.11